Koonsalka Waltham Forest Hagaha Kiraysiga Hordhaca Ah

ee Kiraystaha cusub

Hagahani wuxuu kiraystaha cusub u sharaxayaa sida nidaamkan Kiraysiga Hordhaca ahi laga yaabo inuu iyaga u saameeyo, hadii ay jabiyaan heshiiska kiraysiga ee Waltham Forest

AH 192 • Maayo 2009

Tick Scheme promotes clearly presented publications

RESPECT Give respect Get respect

Waltham Forest

Tusmooyin

Tirada bogga

- Hordhac... 3
- Waa maxay Kiraysiga Hordhaca ahi?................................ 3
- Waa maxay farqiyada udhaxeeya kiraysiga hordhaca ah iyo kiraysiga damiinka ah?.. 3
- Maxaa dhici doona inta lagu guda jiro 12-ka bilood ee kiraysiga? 4
- Maxaa jabinaya shuruudaha kiraysiga? 4
- Hadii kiraystuhu aanu sababin jabinta............................... 4
- Kordhinta Kiraysiga Hordhaca ah………………………….. 5
- Dhamaystirida Kiraysiga Hordhaca ah……………………. 5
- Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista…………………..…… 5
- Dib u eegida go’aanka lagu dhamaystirayo ama lagu kordhinayo kiraysiga hordhaca ah …………………………. 5
- Maxay Dib u eegidu khusaysaa?....................................... 6
- Kordhinta…......…………………………………………….. 6
- Joojinta………………………………………………………. 6
- Ficilka maxkamada ……………………………………….…. 7
- Helitaanka warbixin iyo talo ku saabsan kiraysiga……….. 7
- Liiska weedhaha ……………………………………………. 8
- Faalooyin……………………………….............................. 9
- Warbixin dheerada ah…………………………………..……. 9
- Codsiyada turjumida……………………………………..…. 10

Hordhac

Koonsulka Waltham Fores waxa uu rabaa in ay kadhigto degmada meel nabad ah oo lagu noolado iyo in kor loo qaado guud ahaan tayada nolosha dadka dagaanka ah.

Waa muhiim in kiraystaha cusubi uu raaco shuruudaha kiraysiga. Kirooyinka Hordhaca ahi waxay caawin doonaan Koonsulka inuu gudbiyo fariintan iyo inuu kaqaado ficil dagdag ah oo uu kiraysiga guriga ku dhamaystiro, marka shuruudaha kiraysiga lajabiyo. Raacida talada buuxda ee kiraystaha iyo ansixinta go'aanka golaha Koonsulka, Koonsulka Watham Forest waxay kashaqaysaa Barnaamijyada Kirada Hordhaca ah, kaas oo dhaqan galaya 4 May 2009.

Hagahan waxaa loo soo saaray inuu kajawaabo qaar ka mid ah su'aalaha kiraystahu uu iska waydiin karo Kiraysiga Hordhaca ah.

Waa maxay Kiraysiga Hordhaca ahi?

Kiraysiga hordhaca ahi waa mudo lagu tijaabiyo dhamaan kiraystayaasha cusub. Kadib mudadaas tijaabada ah (ugu horayn waa 12 bilood lakiin waxa kordhin kara Koonsalka ugu badnaan waa 18 bilood oo isku gayn ah), hadii kiraysigu uu u muuqdo in loola dhaqmay si lagu qancayo, kiraysigu wuxuu si toos u noqonayaa kiraysiga damiinka ah. Sikastaba ha ahaate, hadii Koonsalku rumaysanyahay in dhaqanka kiraysiga aan lagu qancayn, go'aan maamul ayaa lagu joojinayaa kaas oo kasoo baxay Koonsalka ama wakaalada loo igmaday, marka xigtana ay xaqiijinayso maxkamadu, hadii habka loo raacay si sax ah.

Waa maxay farqiyada udhaxeeya kiraysiga hordhaca ah iyo kiraysiga damiinka ah?

Kiraystaha Hordhaca ahi wuxuu leeyahay xuquuq kiraysi oo kayar xuquuqda Kiraysiga Damiinka ah. Shaxda hoose ayaa soo koobaysa farqiyaadka ugu muhiimsan.

Fadlan ogow inbadan oo kamida xuquuqaha laso taxay inayna guud ahaan sax ahayn.

Xuquuqaha sharci	Kiraystaha Hordhaca ah	Kiraystaha Damiinka ah
Xuquuqda uu badh kusii kiraynayo	X	✓
Xuquuqda uu kusii kiraynayo qayb gurigiisa ah	X	✓
Xuquuqda badalida qaabdhismeedka ama kobcinta	X	✓
Xuquuqda loogu magdhabayo kobcinta	X	✓
Xuquuqda kubiirada liiska wareegida	X	✓
Xuquuqda ugu wareegayo (ama uu ku codsanayo ka wareegid) aqalada kale ee Koonsulka (marka laga reebo xaaladaha dag dagga ah taas oo ah in laga qaxo rabshad ama meel tixgalin caafimaad ay keentay)	X	✓
Xuquuqda ay siwada jir ah ay isku waydaarsanayaan kirayste kale	X	✓
Xuquuqda uu ku iibsanayo aqalka	X	✓

Maxaa dhici doona inta lagu guda jiro 12-ka bilood ee kiraysiga?

Kiraysiga waa la kormeeri doonaa. Sarkaalada Koonsalka iyo wakaalad loo igmaday ayaa fulin doona kormeer aan lasii ogayn si nasiib ah, hubinayana in kiraystuhu tixgalinayo heshiiskii kiraysiga. Hadii ay jiraan wax jabin ah heshiiska kiraysiga, Koonsulku waxay u ogolaanayaan kiraystuhu inuu ogaado, si uu usixi karo. Jabinta shuruudaha kiraysiga ayaa si taxadira loo baadhi doona in laraacay iyo inaan laxilinin, Koonsalku waxaa uu kaqaadi doona ficil uu ku dhamaystiraayo kiraysiga. Si kastaba ha ahatee, hadii fikrada Koonsalka ee jabinta uu aad khatar uyahay (tusaale ahaan qaadashada maandooriye, kaganacsiga maandoriye, ama kaganacsiga jidhka dumarka, jidhdilka I.W.M), Koonsalku waxa laga yaabaa inuu go’aansado inuu dhamaystiro Kiraysiga Hordhaca ah iyadoon loo ogolaan kiraystaha fursad uu iskugu dayayo ama ashyaada ku saxayo.

Maxaa jabinaya shuruudaha kiraysiga?

Koonsalku waxa laga yaabaa inuu go’aansado inuu dhamaystiro kiraysiga hadii wax kamid ah shuruuradaha kiraysiga lajabiyo, tusaale ahaan, [lakiin kuma xadidna]:

- hantida oo lawaxyeeleeyo
- beerta oo aan laga shaqayn
- dhaqamo lidi ku ah meelaha bulshadu wadaagto
- in lagu guuldaraysto bixinta kirada todobaadlaha ah
- sababida noockasta oo dhibaato ah
- u isticmaalida hantida ujeedo sharci daro ah, tusaale ahaan kaganacsiga maandooriyaha, kaganacsiga jidhka dumarka
- hadii kiraysiga guriga warbixin been ah lagu helay
- in lagu helo rabshado degaanka ah
- in lagu helo dhaqamo arbushaya ama ka cadhaysiinaya jaarka
- inaan loo daganeyn hantida sidii aqalkii kaliya ama asaasiya
- iyadoo waxyaalo laga soo tuuro hantida
- jabinta wax kamid ah shuuradaha kale ee kiraysiga

Shuruudaha kiraysiga oo dhamaystiran waxaa si toosa looga helayaa www.aschamhomes.org.uk ama bogga Deegaanka London ee Waltham Forest www.walthamforest.gov.uk

Waxa muhiim ah in la ilaaliyo qodobada heshiiska kiraysiga

Hadii kiraystuhu aanu sababin jabinta

Kiraystuhu kaliya kama masuul aha dhaqankooda, lakiin waxa kale uu masuul ka noqonayaa jabinta ay sababay hantida dhexdeeda iyo agteed kuwani:

- lamaanahooga
- caruurtooda
- martida aqalkooda timaada
- xubno kamid ah qoyskooda ama
- wixii xayawaana ee lagu haysto hantida

Kordhinta kiraysiga hordhaca ah

Koonsalku waxaa uu xaq ul eeyahay inuu kordhiyo kiraysiga hordhaca ah lix bilood oo dheerada [ilaa ugu badnaan 18 bilood], hadii ay baadhayaan jabinta kiraysiga ama ay bilaabeen afcaasha maxkamada ay ku dhamaystirayso kiraysiga.Si taa loo sameeyo, waxa ku waajib ah inay siiyaan kiraystaha dhokomentiga shariciga ah ee loo yaqaano Ogaysiinta Kordhinta, kahor intaanay ficil kaqaadin ay ku kordhinayaan kiraysiga.

Ogaysiinta kordhintu waxa ay sharxi doontaa sababaha keenay inuu Koonsalku go’aansado inuu u kordhiyo Kiraysigii Hordhaca ahaa. Ogaysiinta Kordhintu waxa kale oo ay sharxi doontaa xuquuqda kiraystuhu uu ku codsanayo Dib u Eegista go’aamada Koonsalku ay tahay inay ku kordhiyaan kiraysiga.

Dhamaystirida kiraysiga hordhaca ah

Koonsalku waxa waajib kasaaran inuu damaanad qaado inay yihiin daacad iyo iskumid ahaansho marka ay kusoo oogida jabinta kiraysiga ku gudo jiraan. Hadii Koonsalku go’aansado inuu dhameeyo Kiraysigii Hordhaca ah, waxay ay siin doonaan kiraystaha Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista.

Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadistu waxa ay sharixi doontaa asbaabta sababtay in Koonsalku uu raadinayo inuu dhamaystiro kiraysiga. Waxa kale uu siin doona tariikh (taas oo aan ka yarayn mudo 28 cisho oo laga soo bilaabayo maalinta Ogaysiinta lasiiyay), kaas oo kadib Koonsalku uu isku dayayo inuu ka codsado maxkamada degmeda amarka Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista. Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadistu waxa kale oo ay sharaxaysaa xuquuqda kiraystuhu aytahay inuu ku codsado in dib u Eegis lagu sameeyo go’aamada Koonsalku uu ku dhamaystirayo kiraysiga, waxay kala talinaysaa kiraystaha hadii ay u baahdaan caawin ama talo ku saabsan Ogaysiinta iyo waxa lagudboon inuu sameeyo (taas oo ah in si dhakhso ah looga qaato Waaxda Latalinta Muwaadinka (Citizens’ Advice Bureau), goobta gargaarka guri dagida, goobta sharciga ama qareen).

Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista

Hadii kiraystuhu uu Koonsalka ka helo Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista, taa macnaheedu waxa weeyi tariikh cayiman kadib [taas oo lagu soo gooyay Ogaysiinta dhexdiisa], in Koonsalku isku dayaayo inuu ka codsado Maxkamadu inay bixiso amarka Talaaboda Guri ka qaadida. Haday taasi dhacdo, kiraystuhu wuxuu xaq u leeyahay inuu codsado in dib u Eegis lagu sameeyo go’aankaa guriga lagaga saarayo kiraystaha. Foomka Codsiga Dib u Eegista ayaa lagusoo lifaaqi doonaa Ogaysiinta.

Dib u eegida go’aanka lagu dhamaystirayo ama lagu kordhinayo kiraysiga hordhaca ah

Hadii goluhu uu bixiyo Ogaysiinta Kordhinta ama Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista, kiraystaha hordhaca ahi wuxuu xaq u leeyahay inuu dalbado Dib u eegid lagu sameeyo go’aanka Koonsalka. Sikastaba ha ahaatee, kiraystuhu wuxuu kaliya uu xaq uleeyahay dib u Eegis dhagaysi maxkamadeeda ah hadii ay Koonsulka u sheegaan in ay rabaan dib u Eegis. Si taas loo sameeyo, kiraystuhu waa inuu soo celiyaa Foomka Codsiga Dib u Eegista **ay heshaana** wakaalada Koonsalku u igmaday (Ascham Homes) mudo **14 cisho** gudahood oo kabilaabma tariikhdii ay heleen Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista ama Ogaysiinta Kordhinta.
Hadii Codsiga dib u Eegista kiraystaha aanay wakaalada Koonsalka u igmaday aanay ku helin 14 cisho gudahood oo kabilaabma tariikhdii lasiiyay Ogaysiinta Talaaboda Guri ka Qaadista ama

Ogaysiinta Kordhinta, waxa ay lumin doonaan xuqqada ay Dib u eegid u lahayeen mana dalban karaan mid kale.

Hadii Codsiga Dib u Eegista lagu helo 14 ka cisho ee loo xadiday, Koonsalku wuxuu habayn doonaa dhagaysiga maxkamadeed ee dib u Eegista waxaanu wargalindoonaa kiraystaha wakhtiga iyo meesha, 7 cisho gudahood.

Maxay Dib u eegidu khusaysaa?

Dib u Eegista waxa lagu qaadi doonaa dhagaysiga Maxkamadeed. Dib u Eegista waxaa qabta gudi madax banaan iyo saraakiil khibrad sare u leh dagida guryaha.

Dib u eegida waxaa fulin doona sarkaalo, kuwaas oo:

- Aan ku lug lahayn go’aankii hore ee lagu dhamaystirayay ama lagu kordhinayay kiraysiga
- Aan wax faa’ iido ahi ugu jirin maxsuulka dhagaysiga
- Aan layeelan xidhiidh hore kiraystaha ama saraakiisha soo oogtay kiiskan

Kiraystuhu waxuu xaq u yeelan doonaa inuu ka qayb galo dhagaysiga Dib u Eegista, inuu qof soo kaxaysto, inuu qof matala soo dirto iyo inuu kahadlo ama su’aalo ka waydiiyo dhagaysiga dib u Eegista. Waxay samayn karaan cabasho qoraala hadii aanu kiraystuhu aanu rabin ama Karin inuu kasoo qayb galo.

Gudida Dib u Eegistu waxay tix galin doontaa kiiska kiraystaha, iyagoo kusalaynaaya warbixinta uu kusoo gudbiyay Foomka codsiga dib u Eegista iyo cadaynta ay keenan labadooduba kiraystaha (ama qofka kiraystuhu uu u igmaday inuu usoo diro dhagaysiga dib u Eegista), wixii cabasho qoraala oo dheerada kaas ooy soo gudbiyeen kiraystuhu, Sarkaalka Adeegyada Kiraysiga / Sarkaalka Dakhliga Kirada ama wixii kale ee makhraatiya

GO’AANKA GUDIDA DIB U EEGIDA KADIB

Kordhinta

Hadii gudida Dib u eegidu ay u aragto in kiraystahu xaq leeyahay, Ogaysiinta Kordhinta waa laga noqonayaa. Kiraysiga Hordhacuna wuu sii soconayaa isagoo aan lakordhinayn waxaanu isku badali doonaa Kiraysiga Damaanka ah marka ugu horaysa ee tariikhda sanadguurada Kiraysiga Hordhaca ah lagaadho, hadii aan ogaysiis kale oo lagu kordhinayo ama Ogaysiinta Talaaboda sharci ah kaqaadida deganaanshaha aqalka lasiinin. Sikastaba ha ahaatee, hadii gudida Dib u eegidu ay u aragto in Koonsalka xaq leeyahay, Kiraysiga hordhaca ah 6 bilood ayaa lakordhin doonaa oo kabilaabmi doona marka ugu horaysa ee tariikhda Kiraysiga Hordhaca ahi dhamaado.

Joojinta

Hadii gudida Dib u eegidu ay u aragto in kirastuhu xaq leeyahay, Ogaysiinta Talaaboda Guri ka qaadista waa laga noqonayaa. Kiraysiga wuu sii soconayaa isagoo aan lakordhinayn waxaanu isku badali doonaa Kiraysiga Damiinka ah marka ugu horaysa ee tariikhda dhamaadka Kiraysiga Hordhaca ah lagaadho, hadii aan Ogaysiintale oo lagu kordhinayo ama Ogaysiinta Talaaboda sharci ah kaqaadida deganaanshaha aqalka lasiinin. Sikastaba ha ahaatee, hadii Gudida Dib u eegidu ay u aragto in Koonsalka xaq leeyahey, Koonsalku waxa laga yabaa inuu maxkabada ka codsado inay kiraystaha aqalka kasaarto, hadii aan balan lasamayn iyada oo la ilaaliyo rabitaanka Koonsilka. Wixii ballan ah ee lasameeyay kaliya waa xukunka Koonsilka.

Ficilka maxkamada

Hadii Koonsalku ka dalbo maxkamada Amarka Guri ka qaadida ee ka dhanka ah Kiraystaha Hordhaca ah, iyadoo Maxkamada lagu qancinaayo in Koonsulku uu si sax ah uraacay nidaamka iyadoo kiraystahana la siiyay Ogaysiinta Talaaboda guriga ka Qaadista, Waxa Koonsalka lasiin doonaa Amarka Guri ka qaadida. Tani waxay noqonaysaamid aan la iskugu soo laaban ama xayiraad iyo sii joogis waana in uu kiraystuhu ka baxo hantida inta lagu guda jiro oon kayaran 14 cisho iyo inaan kabadnayn 6 todobaad.

Helitaanka warbixin iyo talo ku saabsan kiraysiga

Kirayste kasta kaas oo jeclaan lahaa warbinixin dheerada oo kusaabsan xuquuqdiisa iyo waajibaaskiisa marka uu yahay Kiraystaha Hordhaca ah ama hadii wax qadiyada kiraysiga ah ku sabsan, waxaa lagu talinayaa inuu laxidhiidho Sarkaalka Adeegyada Kiraysiga / Sarkaalka Dakhliga Kirada.

Sarkaalku wuxuu bixin doonaa warbixinta kiraystaha iyo talo ku saabsan Kiraysigooda Hordhaca ah waxaa kale oo uu ushEegi karaa wax kusaabsan ama uqeexayaa iyagu inay tageeran wakaaladaha laga yaabo inay usoo bandhigaan caawimoyin dheerada.

Hoosta waxa yaala waxooga ilaha talooyinka oo kiraystuhu la xidhiidhi karo:

- **Kooxda Tageerida Dadka Deegaanka London ee Waltham Forest**
  Silver Birch House, Uplands Business Park, Blackhorse Road,
  Walthamstow, London, E17 4GG
  Telefoon: 0208 496 3000
  Email: supporting.people@walthamforest.gov.uk

- **Local Citizens' Advice Bureau (Waaxda Latalinta Muwaadinka Degmada)**
  Bogga: www.citizensadvice.org.uk
  167 Hoe Street, Walthamstow, London, E17 3AL
  iyo
  547-551 High Road, Leytonstone, London, E11 4PB

- **Gudoomiyayaasha koonsilka degmada**
  Telefoon: 0208 496 3000
  Bogga: www.walthamforest.gov.uk

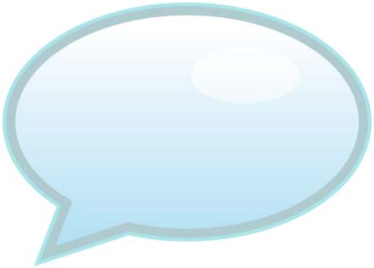
- **Xarumaha shuruucda dagmada**
  Telefoon: 0207 833 2931
  Bogga: www.lawcentres.org.uk

- **Qareenada degmada**
  Telefoon: 0207 242 1222
  Bogga: www.lawsociety.org.uk

Liiska weedhaha

Hakad galin	Falka in dib loogu dhigo, loo hakiyo talaabada sharci wakhti kale ama maali kale.
Amarka Maxkamada	Amarka ay Maxkamadu soo saarto oo qofka ka dalbanaayo in uu sameeyo ama aanu sameynin ficil cad ama ficilo cadcad.
Kordhinta kiraysiga Hordhaca ah	Xiligan uu Kiraysiga Hordhaca ahi jiro waxa lagu sii dari karaa lix bilood oo kale hadii uu shaki joogto ahi jiro oo hab dhaqanka kiraystaha ku sabsan; ama hadii uu waxyaabaha dhaqamo lidi ku ah bulshada iyo dabeecadaha dhibka badan.
Taariikhda Sanadguurada Koowaad	Taariikhda ku beegan 12 bilood marka laga soo bilaabo taariikhda uu Kiraysiga Hordhaca ah bilowday.
Kiraysiga Hordhaca ah	Nooc ka mid ah kiraysiga tijaabada ah ee la siiyo dhamaan kiraytayaasha cusub oo ay bixiso dawladaha hoose ee nidaamkan adeegsada. Xiligan tijaabada ahi waxa uu inta badan socdaa laba iyo toban bilood, inta aanu kiraystuhu noqon damaanad.
Kiraystaha Hordhaca ah	Kirayste cusub oo ka helay kiraysi dawlada hoose, taas oo iyadu ku shaqeysa habka Kiraysiga Hordhaca ah.
Wakaalada u igman	Wakaalada uu Koonsilku u igmaday [sida, Ascham Homes Limited] si ay u kormeeran Kireytaha Hordhaca ah iyada oo ay talaabo ka qaadaan iyagoo matalaaya Koonsilka in ay joojiyaan Kiraysiga Lasoo koobay.
Ogaysiinta Kordhinta	Ogaysiin u ogolaata Koonsilka in uu Kiraysi Hordhac ahaa ku kordhiyo lix bilood oo kale.
Ogaysiinta Talaabada Guri ka qaadista	Ogaysiin koonsilku bixiyo si uu u joojiyo Kiraysi Lasoo koobay. Ogaysiintu waxa ay qeexdaa sida uu Koonsilku kugu dacweynaayo in ay ku guul dareysteen u hogaansamida shuruudaha kiraysigooda isagoo cayimi doona taariikh ka horeysa xiliga aanu ficilka Maxkamadu la bilaabi doonin. Ogaysiisku waxa uu shaqeeyaa sanad marka laga soo bilaabo xiligii la soo saarey, waxaana uu Ficilka Maxkamadu dhici doonaa xili kasta oo sanadkaa ka mid ah.
Amarka Guri ka qaadista	Warqad sharciyaysan oo Maxkamada ka timaada una sheegaysa kiraystaha in Kiraysiga La soo koobay uu guriga ka baxo taariikh cayiman.
Sarkaalka Dakhliga Kirada	Sarkaal ka masuul ah dhamaan dakhliga kontooyinka kirada iyo dib usoo celinta daynta.
Gudida Dib u eegida	Waa koox madaxbanaan iyo saraakiil khibrad sare u leh dagida guryaha. Kuwaas oo sameyn doona Dib u eegid go’aanka Koonsilku uu ku rabo in uu joojiyo Kiraysiga Lasoo koobay. Qaybaha gudigu oo aan ku lug lahayn go’aankii hore ee lagu eryaayay kiraystaha.
Foomka Codsiga Dib u eegista	Foom uu kiraytuhu xaq u leeyahey in uu ku Dalbado in dib loogu Eego go’aanka Koonsilka ee uu ku joojinaayo Kiraysi Lasoo koobay.
Dib u eegida Go’aan	Koox saraakiil khibrad sare u leh dagida guryaha ayaa ka fiirsan doona arinka kiraystaha, dacwada iyo cadeynta ay keeneen Saraakiisha Koonsalku.
Kiraystaha Damaanada ah	Kirayste la siiyay kiraysi damaanad ah oo ay Dawlada Hoose bixiso.
Heshiiska Kiraysiga	Heshiis guri oo saxeexan o qeexaaya xaqa waxa uu Koonsilku ka rabo Kiraystaha iyo xaqa waxa uu kiraysuhu ka rabo Koonsilka isagu guriga kireeyay.
Shuruudaha Kiraysiga	Shuruudaha Kiraysiga waxa ku qeexan xeerar ay dhamaan kiraystayaasha guryaha Koonsalku ay ogolaadeen in ay ku dhaqmaan oo ay raacaan iyagoo qeexaaya masuuliyada Koonsilka.
Sarkaalka Adeega Kiraysiga	Sarkaal u sameeya adeega maaraynta guryaynta dadka deegaanka ah. Si uu u hubiyo in heshiiska kiraysiga lagu dhaqmaayo iyo in uu maareeyo waxyaabaha lidi ku ah bulshada

Faalooyin



Kani waa hagahayagii ugu horeyay ee nidaamkan.
Waanu soo dhawaynaynaa faalooyinka ku saabsan sida uu waxtarka uyeelanaayo hagahan lagu soo sharaxay nidaamkan deganaanshaha.

Warbixin dheerada ah

Booqo: waxaad nagu soo booqan kartaa Ascham Homes, Adeega Macaamiisha,
869 Forest Road, Walthamstow, London, E17 4UH – sacadaha uu furanyay Isniinta ilaa Jimcaha 9.00 galinka hore ilaa 5.00 galinka danbe
ama
Ascham Homes, 16 Morris Avenue, Billericay, Essex, CM11 2JR – sacadaha uu furan yahay waa Salasada iyo Khamista laga bilaabo 9.00 galinka hore ilaa 11.00 galinka hore

Qor: waxaad noogu soo qori kartaa Ascham Homes, Policy and Development Team,
869 Forest Road, Walthamstow, London, E17 4UH

Bogga: Booqo Boggayaga: www.aschamhomes.org.uk

Emayl: Emayl noogu soo dir: feedback@aschamhomes.org.uk

Telefoon: Soo wac Ascham Direct 0208 496 4197 – Khadadku waxay furan yihiin Isniinta ilaa Jimcaha laga bilaabo 8.00 galinka hore ilaa 8.00 galinka danbe. Minicom-ka: 0208 527 1750 una sheeg tirada AH 192.

Gaadhi curyaanka lagu gali karo

Lagu siin wax maqalka kaa caawiya

Tusmooyinka hagahani kaliya waa warbixin guud. Hadii aad hayso wax xaaladada shaqsiyeed u gaar ah, waxaa lagugala talinayaa inaad raadsato talo madaxbanaan oo shariciga ah laga soo bilaabo Qareen, Waaxda Latalinta Muwaadinka ama lataliye takhasus u leh sharciga.

This Introductory Tenancy Guide tells you about how the scheme may affect new tenants if their Waltham Forest Tenancy Agreement is breached. A copy of this guide is also available in the following community languages (Bengali, Gujarati, Somali, Turkish and Urdu). If you would like to obtain a large print or speak with an interpreter about this guide, please contact Ascham Drect on 020 8496 4197 and quote AH 192 or tick the appropriate box and write your name, address and telephone number and return to the address below. Interpreter ☐ Large Print ☐

এই পরিচায়ক প্রজাস্বত্ব নির্দেশিকা কীভাবে পরিকল্পনাটি নতুন ভাড়াটেদের ক্ষতিগ্রস্ত করতে পারে যদি তাদের ওয়ালথাম ফরেস্ট প্রজাস্বত্ব চুক্তি ভঙ্গ করা হয় সেই বিষয়ে আপনাকে জানাবে। এই নির্দেশিকার একটি নকল নিম্নলিখিত গোষ্ঠীর ভাষাগুলিতেও লভ্য (বাংলা, গুজরাটী, সোমালী, তুর্কী এবং উর্দু)। আপনি যদি বড় ছাপার অক্ষরে নকল চান অথবা এই নির্দেশিকার বিষয়ে একজন দোভাষীর সাথে কথা বলতে চান, তাহলে অনুগ্রহ করে 020 8496 4197 নম্বরে অ্যাসচ্যাম ডাইরেক্ট-এর সাথে যোগাযোগ করুন এবং AH 192 উল্লেখ করুন অথবা উপযুক্ত খোপে টিক চিহ্ন দিন এবং আপনার নাম, ঠিকানা এবং টেলিফোন নম্বর লিখে নীচের ঠিকানায় ফেরৎ পাঠান। দোভাষীর ☐ বড় ছাপার অক্ষরে ☐

Bengali ☐

આ પ્રાસ્તાવિક ભોગવટો માર્ગદર્શિકા તે દર્શાવે છે કે જો નવા ભાડૂતની વેલ્થમ વન ભોગવટો સમજૂતીમાં ભંગાણ પડે તો આ સ્કીમની તેમના પર કેવી અસર થાય. આ માર્ગદર્શિકાની નકલ બીજી નિમ્નલિખિત ભાષાઓમાં પણ ઉપલબ્ધ છે. (બંગાળી, ગુજરાતી, સોમાલી, તુર્કી અને ઉર્દુ). જો તમારે આ માર્ગદર્શિકાની મોટી પ્રિન્ટ મેળવતી હોય અથવા તો તે અંગે દુભાષિયા સાથે વાત કરવી હોય તો સમ્પર્ક સાધો, એસચેમનો સીધો 020 8496 4197 પર અને ટાંકો AH 192 અથવા યોગ્ય બૉક્સ પર ટિક કરો. અને તમારૂં નામ સરનામું અને ટેલીફોન નંબર લખીને નીચેના સરનામે મોકલી આપો. દુભાષિયા ☐ મોટી પ્રિન્ટ ☐

Gujarati ☐

Hagahan kireysiga ee hordhaca ah waxa uu kuu sheegayaa sida uu nidaamkani u saameyn doono kirestayaasha cusub hadii ay jabiyaan Heshiiska Kireysiga ee Waltham Forest. Nuqul ka mid ah hagahan ayaa sidoo kale ku heli kartaa lugadaha bulshooyinkan soo socda (Bengaali, Gujaarati, Soomaali, Turki iyo Urduu). Hadii aad rabto daabacaad far waayen ku qoran in aad hesho ama aad hagahan turjumaan kala hadasho, fadlan la soo xidhiidh Ascham Direct 020 8496 4197 una sheeg tiradan AH 192 ama sax godka ku haboon kuna qor magacaaga, cinwaankaaga iyo telefoon lambarkaaga kuna soo celi cinwaanka hoos ku qoran.

Turjubaan ☐ Dabacaad Farwaaweyn Ku Qoran ☐

Somali ☐

Elinizdeki bu broşürde bir yıllık “deneme” süresi olan ve *“Introductory Tenancy”* denilen kısa süreli kira sözleşmesiyle ilgili bilgiler verilmekte, Waltham Forest Belediye Evleri Kira Sözleşmesine aykırı hareket ettikleri takdirde yeni kiracılara karşı alınacak önlemler ve uygulanacak işlemler anlatılmaktadır. Broşür Türkçe'ye de çevrilmiş olup Türkçe baskısını doğrudan okumak, iri harfli baskısını edinmek veya bu konuda Türkçe bilen bir tercümandan bilgi almak istiyorsanız lütfen 020 8496 4197 numaraya telefon ederek AH 192 referans numarasını belirtip *Ascham Direct* ile iletişim kurunuz. Ya da uygun kutucuğu işaretleyip adınızı, soyadınızı, adresinizi ve telefon numaranızı yazdıktan sonra bunu aşağıdaki adrese gönderiniz. Sözlü çevirme ☐ İri harfli baskı ☐

Turkish ☐

یہ تعارفی کرایہ داری گائیڈ آپ کو بتاتی ہے کہ سکیم نئے کرایہ داروں پر کیسے اثر انداز ہوسکتی ہے اگر ان کے والتھم فاریسٹ کے ساتھ کرایہ داری کے معاہدے کی خلاف ورزی کی جاتی ہے۔ اس گائیڈ کی ایک نقل برادریوں کی مندرجہ ذیل زبانوں میں بھی مل سکتی ہے (بنگالی، گجراتی، صومالی، ترکش اور اردو)۔ اگرآپ یہ بڑی چھپائی میں حاصل کرنا چاہیں یا اس گائیڈ کے بارےمیں کسی مُترجم سےبات کرنا چاہیں، تو برائے کرم، ایشیم ڈائریکٹ سے 020 8496 4197 پررابطہ قائم کریں اور AH 192 کا حوالہ دیں یا مناسب خانے میں نشان لگائیں اوراپنا نام، پتہ اور ٹیلی فون نمبر لکھیں اوراس کو نیچے دئیے گئے پتہ پرواپس بھیج دیں۔

☐ بڑی چھپائی ☐ مُترجم

☐ Urdu

Tenant's name:	______________________________
Tenant's address:	______________________________
Telephone number:	______________________________

Please return to: Ascham Homes, Policy and Development Team, Willow House, 869 Forest Road, Walthamstow, London, E17 4UH